



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2026

№ 182

г. Красноуфимск

Об утверждении положения о муниципально-частном партнерстве в городском округе Красноуфимск

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 10 июля 2023 года № 296-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях привлечения частных инвестиций для решения вопросов местного значения, эффективного использования муниципального имущества, повышения качества и доступности услуг для населения, формирования благоприятного инвестиционного климата на территории городского округа Красноуфимск, руководствуясь ст.ст. 31, 48 Устава городского округа Красноуфимск, администрация городского округа Красноуфимск постановляет:

1. Утвердить Положение о муниципально-частном партнерстве в городском округе Красноуфимск (Приложение № 1).
2. Признать утратившим силу Постановление администрации городского округа Красноуфимск от 30.03.2015 № 286 «Об утверждении Положения о муниципальном частном партнерстве в городском округе Красноуфимск».
3. Настоящее Постановление опубликовать в официальном периодическом печатном издании «Вестник городского округа Красноуфимск» и разместить на официальном сайте городского округа Красноуфимск.
4. Постановление вступает в силу после опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Красноуфимск по инвестициям и развитию А. Б. Шолохова.

Глава городского округа Красноуфимск



Ю. С. Ладейщиков

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением администрации
городского округа Красноуфимск
от 06.03.2026 г. № 182



ПОЛОЖЕНИЕ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ КРАСНОУФИМСК

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение о муниципально-частном партнерстве в городском округе Красноуфимск (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 224-ФЗ).
2. Настоящее Положение определяет цели, принципы, условия участия городского округа Красноуфимск (далее – городской округ) в проектах муниципально-частного партнерства (далее – МЧП), порядок инициирования, рассмотрения, отбора и реализации таких проектов, а также формы поддержки и контроля.

II. ЦЕЛИ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

3. Целями настоящего Положения являются:
 - 3.1. Обеспечение стабильных условий развития МЧП в городском округе.
 - 3.2. Привлечение и эффективное использование муниципальных и частных ресурсов для развития экономики и социальной сферы.
 - 3.3. Повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.
 - 3.4. Активизация инвестиционной деятельности и формирование благоприятного инвестиционного климата.
 - 3.5. Повышение уровня и качества жизни населения.
 - 3.6. Создание новых рабочих мест.

III. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

4. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:
 - 4.1. Муниципально-частное партнерство – юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера и частного партнера, осуществляемое на основании соглашения о МЧП, заключенного в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ.
 - 4.2. Соглашение о МЧП – гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года в порядке и на условиях, установленных Федеральным законом № 224-ФЗ.
 - 4.3. Публичный партнер – городской округ Красноуфимск, от имени которого выступает администрация городского округа Красноуфимск (далее – администрация).
 - 4.4. Частный партнер – российское юридическое лицо, с которым заключено соглашение о МЧП в соответствии с требованиями Федерального закона № 224-ФЗ.
 - 4.5. Инициатор проекта – лицо, которое в соответствии с Федеральным законом №

224-ФЗ может быть частным партнером, разработавшее и направившее публичному партнеру предложение о реализации проекта МЧП.

4.6. Уполномоченный орган Свердловской области – орган исполнительной власти Свердловской области, определенный для проведения оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества.

4.7. Уполномоченный орган городского округа – администрация городского округа Красноуфимск в лице Управления экономического развития (или структурного подразделения, ответственного за инвестиционную деятельность).

4.8. Проект МЧП – проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах МЧП.

4.9. Комиссия по МЧП – коллегиальный орган, создаваемый для рассмотрения предложений о реализации проектов МЧП.

5. Понятия и термины, не определенные в настоящем разделе, применяются в значениях, установленных Федеральным законом № 224-ФЗ.

IV. ПРИНЦИПЫ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

6. МЧП в городском округе основывается на принципах:

6.1. Открытость и доступность информации о МЧП.

6.2. Обеспечение конкуренции.

6.3. Отсутствие дискриминации, равноправие сторон и равенство перед законом.

6.4. Добросовестное исполнение обязательств.

6.5. Справедливое распределение рисков и обязательств.

6.6. Свобода заключения соглашения.

V. СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ О МЧП

7. Сторонами соглашения являются публичный партнер и частный партнер.

8. Частный партнер должен соответствовать требованиям пункта 8 статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ.

9. Не могут быть частными партнерами лица, указанные в пункте 2 статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ (государственные и муниципальные унитарные предприятия, учреждения, публично-правовые компании, хозяйственные общества под контролем РФ, субъекта РФ или муниципального образования и др.).

VI. ОБЪЕКТЫ СОГЛАШЕНИЯ О МЧП

10. Объектом соглашения о МЧП является имущество, указанное в статье 7 Федерального закона № 224-ФЗ (объекты транспортной, коммунальной, энергетической инфраструктуры, здравоохранения, образования, культуры, спорта, объекты благоустройства и др.).

11. Не может быть объектом соглашения имущество, в отношении которого установлен запрет на отчуждение в частную собственность либо на нахождение в частной собственности.

VII. РАЗРАБОТКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА МЧП, ИНИЦИАТОРОМ КОТОРОГО ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНЫЙ ПАРТНЕР

12. В случае если инициатором выступает публичный партнер, уполномоченный орган городского округа обеспечивает разработку предложения о реализации проекта МЧП в соответствии с требованиями части 3 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ и направляет его Главе городского округа.

13. Для рассмотрения предложения уполномоченный орган создает комиссию по МЧП.

Состав комиссии и порядок ее работы утверждаются постановлением администрации.

14. На основании рекомендаций комиссии Глава городского округа принимает одно из решений:

14.1. О направлении предложения на оценку эффективности в уполномоченный орган Свердловской области.

14.2. О невозможности реализации проекта (с мотивированным обоснованием).

VIII. РАЗРАБОТКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА МЧП, ИНИЦИАТОРОМ КОТОРОГО ЯВЛЯЕТСЯ ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО, КОТОРОЕ МОЖЕТ БЫТЬ ЧАСТНЫМ ПАРТНЕРОМ

15. Инициатор проекта вправе разработать предложение о реализации проекта МЧП в соответствии с частями 3 и 4 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ и направить его Главе городского округа с приложением независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее 5% прогнозируемого финансирования проекта.

16. До направления предложения допускается проведение предварительных переговоров с комиссией по МЧП в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 864.

17. Поступившее предложение рассматривается комиссией по МЧП, которая осуществляет:

17.1. Проверку инициатора на соответствие требованиям статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ.

17.2. Проверку формы и сведений предложения на соответствие Постановлению Правительства РФ от 19.12.2015 № 1386.

17.3. Оценку предложения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.12.2015 № 1388.

18. В срок не более 90 дней со дня поступления предложения Глава городского округа с учетом рекомендаций комиссии принимает одно из решений:

18.1. О направлении предложения на оценку эффективности в уполномоченный орган Свердловской области.

18.2. О невозможности реализации проекта (с мотивированным обоснованием).

19. В случае необходимости запроса дополнительных материалов или проведения переговоров срок может быть продлен, но не более чем до 90 дней. Переговоры проводятся в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 863.

20. Решение о невозможности реализации проекта принимается по основаниям, установленным частью 7 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

21. В случае положительного решения уполномоченный орган городского округа в течение 10 дней направляет предложение и все материалы в уполномоченный орган Свердловской области для оценки эффективности и определения сравнительного преимущества.

22. Принятое решение, а также протоколы переговоров (при наличии) направляются инициатору и размещаются на официальном сайте городского округа в течение 10 дней.

IX. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА МЧП

23. Решение о реализации проекта МЧП принимается Главой городского округа в срок не более 30 дней со дня получения положительного заключения уполномоченного органа Свердловской области.

24. Решение о реализации проекта должно соответствовать требованиям статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ.

25. Решение оформляется постановлением администрации городского округа Красноуфимск.

26. Если планируется использование бюджетных средств, решение принимается с учетом требований бюджетного законодательства и при условии, что такое использование предусмотрено нормативными правовыми актами.
27. В случае установления долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов) для деятельности частного партнера, они должны быть согласованы с соответствующими органами регулирования.
28. На основании решения о реализации проекта уполномоченный орган городского округа в срок не более 180 дней организует и проводит конкурс на право заключения соглашения, за исключением случаев, предусмотренных частями 3.2, 8-10 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ.
29. Если решение принято на основании предложения инициатора, уполномоченный орган в течение 10 дней размещает на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) и на официальном сайте городского округа информацию о принятом решении для сбора заявлений от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе.
30. Срок для подачи заявлений от иных лиц составляет 45 дней. Заявление должно сопровождаться независимой гарантией в объеме не менее 5% прогнозируемого финансирования.
31. Если в указанный срок заявления от иных лиц не поступили или поступили от лиц, не соответствующих требованиям, публичный партнер в течение 30 дней принимает решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения (не более одного месяца).
32. Если поступили заявления от лиц, соответствующих требованиям, публичный партнер в срок не более 180 дней обеспечивает организацию и проведение конкурса.

Х. СОГЛАШЕНИЕ О МЧП

33. Содержание соглашения о МЧП должно соответствовать статье 12 Федерального закона № 224-ФЗ и включать все существенные условия.
34. Соглашение заключается с победителем конкурса или с иным лицом, имеющим право на заключение соглашения в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ.
35. Порядок изменения, прекращения соглашения, перехода прав и обязанностей, замены частного партнера регулируется статьей 13 Федерального закона № 224-ФЗ.

ХИ. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЧАСТНОГО ПАРТНЕРА

36. Конкурс на право заключения соглашения проводится в порядке, установленном статьей 19 Федерального закона № 224-ФЗ.
37. Соглашение заключается по итогам конкурса, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ.
38. Для проведения конкурса уполномоченный орган создает конкурсную комиссию. Порядок работы комиссии определяется в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ.
39. Отрицательное заключение уполномоченного органа Свердловской области о неэффективности проекта является основанием для отказа от реализации проекта.

ХИИ. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ СОГЛАШЕНИЙ

40. Контроль за исполнением соглашения осуществляется публичным партнером в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2015 № 1490.
41. Целью контроля является выявление и предотвращение нарушений частным партнером

условий соглашения.

42. Для осуществления контроля могут привлекаться экспертные организации, создаваться комиссии и экспертные группы.
43. Уполномоченный орган городского округа ежегодно утверждает план проведения контрольных мероприятий.

ХIII. РЕЕСТР СОГЛАШЕНИЙ И МОНИТОРИНГ

44. Ведение реестра, регистрация, учет и хранение соглашений о МЧП осуществляется уполномоченным органом городского округа.
45. Мониторинг реализации соглашений осуществляется в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития России от 02.02.2021 № 40.
46. Сведения о соглашениях подлежат размещению в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» в порядке и сроки, установленные Приказом Минэкономразвития России от 02.02.2021 № 40.